



Immobilienvermittlung • Immobilienverkauf  
Immobilienfinanzierung • Grundstücke

**Immobilien  
Savci**

**Immobilien Savci**

Berliner Platz 6  
48599 Gronau  
Deutschland

Tel.: 02562 9 77 57  
Fax: 02562 81 48 32  
E-Mail: [info@immobilien-savci.de](mailto:info@immobilien-savci.de)

## Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten im Zentrum von Gronau

48599 Gronau, DE

### Sonstiges

Energieaus ist beantragt und liegt zur Besichtigung vor

### Objektdaten

|                   |                       |                   |                       |
|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| Wohneinheiten     | 5                     | Wohnfläche gesamt | 346,00 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgrösse | 323,00 m <sup>2</sup> | Baujahr           | 1973                  |

### Finanzielle Informationen

|             |                 |                     |               |
|-------------|-----------------|---------------------|---------------|
| Objektpreis | 419.000,00 EUR  | Jahresmieteinnahmen | 18.290,00 EUR |
| Provision   | 5,95% in. MwSt. |                     |               |